

## 深圳金科灣心壹號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳金科灣心壹號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳金科灣心壹號

蓮花山、筆架山、中心公園、Loft小鎮.....看到這些熟悉的景觀，相信很多人會想到深業上城。作為福田北最大的商業綜合體，深業上城獨特的地理位置，使其可以縱覽深圳南北中軸上的政商地標。加之其坐擁深圳少有的生態價值，深業上城一直都是市場關注的重點項目。而在深業上城一路之隔的金科·灣心壹號屹立福田CBD核心之位，是10號線冬瓜嶺站地鐵上蓋物業，居於此，出了家門即入地鐵站，鄰近地鐵3號線蓮花村站及4號蓮花北站，快速通達各區。2站可達福田高鐵站，便捷接駁大灣區，15分鐘可至香港西九龍，30分鐘直達廣州。工程前彩田大道，加持二縱三橫主幹道，貫通北環大道、皇崗路等，出入輕鬆暢行。

。金科·灣心壹號建面約23-97m<sup>2</sup>精奢資產，享有得天獨厚的繁盛資源，是福田CBD少有的現樓產品，無需等待，即買即入住，即享深圳發展紅利。以片區稀少的小高樓設計，以更高的居住舒適度，讓生活更為靜謐、自在，以此敬獻壹號人物。

佔地面積：1067m<sup>2</sup>

建築面積：7037.0m<sup>2</sup>

容積率：5.8

物業公司：龍湖物業服務集團有限公司深圳分公司

樓層狀況：1棟樓，10層，99戶

樓盤摘要: 金科灣心壹號, 深圳金科灣心壹號, 深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,500,000  
建築面積(平方尺): 247 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓盤編號: RF153980  
刊登 / 更新日期: 24.11.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 福田梅林彩田路  
屋苑 / 大廈: 金科灣心壹號-深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場