

## 深圳望辰府 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳望辰府 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單

樓盤介紹:

### 望辰府

以「山系·雲著·精宅」為理念打造的純居住宅社區，總占地約3.1萬平方米，總建面約8.5萬平方米，綠化率40%，整體容積率約1.8，近乎別墅級的容積率配置，超低密度純粹住宅項目。整體依山而建，規劃設計與梧桐山山體融合為一體，外立面採用玻璃和質感塗料為主構成現代風格，給人以優雅、大方的感受，尊顯項目及業主大度之勢，小區不僅有現代書院式入口/私享景觀院落/大堂雙首層入口，無邊界觀景泳池、全齡活動空間、架空層休閒空間。小區出口即是鹽運公園，順著鹽運公園有通往梧桐山被譽為「風景最美路程最短的登山道」-秀桐道，全長2.5km。

項目共10棟（1-7號樓住宅，8-9號樓商業，10號樓幼兒園），1、2、5號樓26層、3號樓17層、4號樓25層、6號樓10層、7號樓6層，面積段為89-155m<sup>2</sup>3-4房。樓棟以2T3H/4H為主，且戶戶朝南，通風和采光都得到了滿足。為保證住戶在不同時間段均能獲得較佳采光和通風，對樓間距仔細考究運用透視美學原理，「拉大」樓間距，保證生活私密性。

樓盤摘要: 望辰府,深圳望辰府,深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 5,000,000  
建築面積(平方尺): 1000 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF899098  
刊登 / 更新日期: 11.04.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 盐田盐田港中青路半山溪谷花园西门西侧约50米  
屋苑 / 大廈: 望辰府-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 露台, 花園  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安