

## 佛山美的鷺湖森林度假區別墅，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置業  
公司電話:  
關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佛山美的鷺湖森林度假區別墅，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 佛山美的鷺湖森林度假區別墅

美的鷺湖森林度假區是位於大灣區中心腹地——佛山市高明區，佔地6800畝，由美的置業聯合皇朝地產斥300億巨資，按國家5A景區標準重磅打造，集15項大型高端度假配套，1大國際高爾夫球會所於一體，一座全麵包含特色旅遊、高端住宅、休閒度假的綜合性小鎮。項目處於國家4A級景區內部，擁有超過1000畝水域面積，2000畝擁有60餘年曆史的國營對川茶廠，自然資源豐富。交通項目位於廣佛肇腹地，江肇高速、高明大道、楊西大道三線合圍的轄區內。項目離江肇高速人和收費站出口2公里，離廣明高速明城收費站出口8公里。項目周邊有多條區內公交線路（501、502、504、506）經停，公共交通便利。醫院高明區人民醫院楊和分院 銀行/ATM中國農業銀行、高明農商銀行、順德農商銀行 其他皂幕山、銀海高爾夫、觀音寺、盈香生態園、西樵山

建築類型: 雙拼別墅,高層

綠化率: 40%

佔地面積: 2534344m<sup>2</sup>

容積率: 0.55

建築面積: 1787255m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅,公寓,別墅

規劃戶數: 12000戶

產權年限: 住宅：70年

樓盤戶型: 二居室(1) 三居室(2) 別墅(5)

樓盤摘要: 美的鷺湖森林度假區佛山美的鷺湖森林度假區佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 別墅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,890,000  
建築面積(平方尺): 1800 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF252880  
刊登 / 更新日期: 22.03.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 高明楊和高明大道中218號  
屋苑 / 大廈: 美的鷺湖森林度假區別墅-佛山樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 私人泳池, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 天台, 飯廳, 平台  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場