

## 廣州俊怡悅景台，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州俊怡悅景台，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州俊怡悅景台

俊怡悅景台項目位於花都區山前旅遊大道中，芙蓉嶂風景區西側正對面。靠近肇花高速芙蓉嶂出口，接駁廣清或機場高速。規劃18號線北延段，3站通達白雲，6站直達廣州東站。項目佔地近4.8萬 $m^2$ ，建面約14萬 $m^2$ ，容積率2.2，集高層洋房、聯排別墅為一體的高品質別墅社區，項目配套齊全，能滿足生活的需求，項目配備有幼兒園、衛生站、社區健身場所、社區服務中心等，產品為高層洋房86-125 $m^2$ 三至四房，185 $m^2$ 聯排別墅。眺望3萬畝芙蓉嶂湖光三色，視野無遮擋，花都中軸唯一別墅社區。

佔地面積：48000 $m^2$

建築面積：140000 $m^2$

產權：普通住宅：70年

戶數：803戶

容積率：2.2

綠化率：30.4%

開發商：廣州華洋房地產開發有限公司

物業公司：雅生活物業

### 樓盤摘要:

俊怡悅景台,廣州俊怡悅景台,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 900,000  
建築面積(平方尺): 1130 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF784099  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 花都獅嶺山前大道368號  
屋苑 / 大廈: 俊怡悅景台-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場