

## 東莞三正鵬程上花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞三正鵬程上花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 東莞三正鵬程上花園

物業類別: 普通住宅項目特色: 品牌地產花園洋房建築類別: 塔樓裝修

狀況: 毛坯,帶裝修產權年限:

普通住宅:70年

開發商: 三正地產

樓盤地址: 雁田天安數碼城旁

小區規劃

佔地面積: 53856.95 m<sup>2</sup>建築面積: 246366.71 m<sup>2</sup>容積率: 3.35

綠化率: 30%停車位: 共有1852個停車位樓棟總數: 9棟總戶數: 1491

戶物業公司: 東莞市三正物業服務有限公司物業費: 2元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 2~3元/m<sup>2</sup>/月

樓層狀況: 一期共規劃9棟高層住宅，總戶數1491戶，有面積段88-240 m<sup>2</sup>的8種產品，1、2、3、4、7、8、9#樓帶裝修交付，5、6#樓毛坯交付。

### 樓盤摘要:

三正鵬程上花園,東莞三正鵬程上花園,東莞樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 3,295,000  
建築面積(平方尺): 1400 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF166904  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 鳳崗天安數碼城旁  
屋苑 / 大廈: 三正鵬程上花園-東莞樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場