

## 佛山美的世茂濱江壹號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佛山美的世茂濱江壹號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 佛山美的世茂濱江壹號

美的世茂濱江壹號項目地塊佔地73831.21m<sup>2</sup>，建築面積361072.44 m<sup>2</sup>。定位為CBD江景科技住宅，由13棟住宅、1棟寫字樓、配套的幼兒園和沿街配套商舖組成。整體建築風格為現代時尚風格，凸顯了高端住宅的品質感和豪宅感。項目綠化率為35%，容積率為3.5，規劃戶數為2094。項目周邊約500m範圍內，萬達廣場（即將開業）、順德雙館（規劃中）、史努比繽紛世界、一河兩岸生態走廊等城市級黃金配套環伺，煥新生活享受。項目是順德首座5M濱江智慧社區，通過“美的5M體系”的加持，將智能化科技引入生活。構建智能家居體系，體驗未來式便捷生活。四位一體智能門鎖，聯動燈光與攝像頭不僅讓歸家更加安全便捷，而且能夠時刻掌握家人歸家狀態。項目周邊配有順峰文化藝術樂園、史努比繽紛世界、新城市政公園、一河兩岸城市生態走廊，一江雙島，10公里長的濱江公園長廊、1200米寬的南向江景、140萬方的順風島、大汕島雙島景觀、金鳳凰景觀軸等。

佔地面積：36065.15m<sup>2</sup>建築面積：695731.88m<sup>2</sup>產

權：普通住宅：37年戶數：1748戶容積率：6.2綠化率：62%開發商：

佛山市順德區寶弘房地產開發有限公司

物業公司：美的物業

樓盤摘要: 美的世茂濱江壹號,佛山美的世茂濱江壹號,美的世茂濱江一號,佛山美的世茂濱江一號,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,780,000  
建築面積(平方尺): 1108 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF264588  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 順德大良南江社區德勝西路2號  
屋苑 / 大廈: 美的世茂濱江壹號 - 佛山樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場