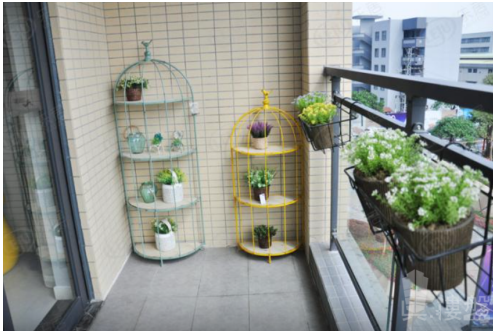


## 中山信業尚悅灣,首期5萬(減),@950蚊呎,鐵路沿線物業,香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們: 本人是土生土長廣東人, 在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感, 並一心一意專注發展房地產行業, 工作經驗九年, 樂於聆聽和談判, 歡迎您一切房產的諮詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山信業尚悅灣,首期5萬(減),@950蚊呎,鐵路沿線物業,香港銀行按揭

### 樓盤介紹:

#### 中山信業尚悅灣

尚悅灣由信業地產集團開發, 是繼中山東昇尚譽名筑之後信業地產佈局中山市又一項目。

尚悅灣地處素有“嶺南水鄉”之稱的中山民眾鎮, 毗鄰廣州南沙自貿區和中山市火炬開發區、中山港, 地理位置非常優越。該項目位於民眾鎮中心、省道S111番中路旁, 距離廣澳高速民眾出口2KM, 緊鄰“深中通道”連接線——廣珠連接線(陽光大道)交通四通八達。

項目總建面積15萬平, 總戶數達1050戶, 規劃為20棟11-16層高層洋房, 戶型涵蓋81-124平兩至四房, 車位1:1, 是目前民眾鎮中心規模較大型社區之一。

項目周邊配套完善, 三分鐘車程內, 各項日常生活配套齊全。民眾中心小學、中學、中心幼兒園、肉菜市場、民眾醫院、壹加壹連鎖超級商場、鵬騰百貨、美宜佳百貨超市等生活配套環繞, 日常生活非常便利。

車位總數: 1150車位配比: 1:1物業

費: 普通住宅: 2.5元/平米/月內部配套:

超市、幼兒園、會所、健身房

道路交通:

高速: 廣珠高速民眾出口—陽光大道——信業尚悅灣

中江高速: 民眾出口——陽光大道——信業尚悅灣

公交: 364路、360路、361路、368路、208路、362路等

輕軌：中山北站或中山站  
其他：深中通道民眾出口——番中路——陽光大道——信業尚悅灣  
周邊商業：  
民鎮中中心、民眾市場、民眾商業街等  
周邊景觀：  
原生態河流  
周邊交通：  
364路、360路、361路、368路、208路、362路等  
周邊公園：  
民眾公園、民眾鎮文化廣場  
周邊醫院：  
民眾中心醫院  
周邊學校：  
民眾中心小學、民眾中學、浪網小學、浪網中學，民眾鎮中心幼兒園等

樓盤摘要： 信業尚悅灣,中山信業尚悅灣,中山樓盤

索取最新價錢表： (852) 68102740

索取平面圖： (852) 68102740

即時預約睇樓： (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： ¥ 1,329,400  
建築面積(平方尺)： 1399 ft  
房間： 4  
浴室： 2  
樓盤編號： RF101322  
刊登 / 更新日期： 10.11.2021

## 物業地址

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 中山  
街道： 民眾鎮浪網片區大駿路  
屋苑 / 大廈： 信業尚悅灣 - 中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位： 有  
樓盤設施： 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場