

## 珠海高新寶龍城,首期5萬,珠海北站鐵路物業,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰,曾在星加坡攻讀法律系,發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作,五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時,展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海高新寶龍城,首期5萬,珠海北站鐵路物業,香港銀行按揭,最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海高新寶龍城

打造40萬 $m^2$ 城市綜合體,寶龍地產大灣區首作,落子珠海高新區核心腹地,臨近深中通道(在建)、深珠通道(規劃)、珠海北站、金琴快線、興業快線等主要城際交通幹道,打造粵港澳“一小時都會圈”。總建築面積約40萬 $m^2$ ,集購物中心、寫字樓、五星級酒店、藝術中心、步行商業街、生態美宅於一體,不僅是珠海高新區大型的城市綜合體項目,更是區域繁華名片,全面革新高新區生活方式。

寶龍城配套有集休閒娛樂、餐飲購物、兒童天地、電影院線、精品超市為一體的大型MALL,輻射周邊,填補高新區商業配套的空白,為高新區居民帶來便捷生活。

車位總數: 1269 物業費: 普通住宅: 3元/平米/月 內部配套:

項目自配泳池、兒童遊樂區、健身平台。

道路交通: 兩條大動脈金琴快線(部分路段已通車)和興業快線(在建中),打通珠海南北;深中通道(在建)、深珠通道(規劃)、廣州地鐵18號線延長線(規劃)、廣珠城軌(已通車)等,都將在此聯通交匯,自駕來訪方便快捷。

。 周邊商業: 除了本項目自身配套的商業以外,項目周邊有万科裡、大德世貿廣場、格力海岸商業中心、寶龍城等商業中心。

周邊景觀: 周邊有中珠觀景渠、中央綠軸景觀公園等休閒景觀。

周邊交通: 靠近深珠通道、珠海北站,附近公交車站: 城軌珠海北站(3A

、72A、K1)；2個廣珠輕軌站：唐家灣站、珠海北站。  
周邊公園：周邊有半圓之園公園、唐家灣憲法公園等休閒公園。  
周邊醫院：周邊有解放軍一六八醫院、高新區人民醫院、中大五院等醫療中心。  
周邊學校：周邊有唐家灣中心幼兒園、紅樹林幼兒園、禮和小學、金鼎一小、金鳳小學、唐家中小學、禮和中學、金鼎中學、北師大-浸會大學聯合國際學院、中山大學、北師大、北理工、三鑫雙語學校等學校

樓盤摘要: 高新寶龍城,珠海高新寶龍城,珠海寶龍城,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,385,000  
建築面積(平方尺): 950 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF158649  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 珠海市唐家高新區科創南圍港灣大道  
屋苑 / 大廈: 高新寶龍城 - 珠海樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場