

## 中山遠洋天成|首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們:

本人畢業於清華大學, 只有短短三年的房地產工作經驗, 但永不放棄是我的座右銘, 歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料, 樂意為您服務, 找到心儀的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題:

中山遠洋天成|首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

樓盤介紹:

### 中山遠洋天成

28載遠洋集團, 千億品牌房企, 中國房產品牌價值十強, 堅持深耕中國最具發展勢頭的核心城市群, 已佈局50多個核心城市, 逾200個處於不同階段的項目。項目位於泰弘南路與民城西路交界處, 南臨泰豐購物中心與寶豐市場, 商圈便捷醇熟。配備匠心打造的健康園林, 及種植近百種的療愈植物, 為業主提供最好的景觀和空間體驗, 更配有全齡兒童樂園, 運動健身區, 有氧跑道, 一米菜園, 戶外健身區, 多功能架空層泛會所等等, 覆蓋全齡段需求。車位總數: 637 車位配比: 1:1 物業費: 普通住宅: 3元/平米/月 內部配套: 項目配備匠心打造的健康園林, 及種植近百種的療愈植物, 為業主提供最好的景觀和空間體驗, 更配有全齡兒童樂園, 運動健身區, 有氧跑道, 一米菜園, 戶外健身區, 多功能架空層泛會所等等, 覆蓋全齡段需求。 道路交通:

項目附近的公交車站: 西就路口, 寶豐市場, 橫圍村, 泰豐四 途徑的公交車路線: 502路, 523路, 515路, 521路, 331路, 342路(未來交通)規劃中的軌道2號線, 設有小欖站和東昇站, 快速通達市區, 銜接城軌交通和廣湛高鐵, 未來城際交通便利; 交通: 5分鐘到達中江高速口, 20分鐘到達小欖港, 15分鐘到達小欖輕軌站 中江高速: 本案距離中開高速1.9公里, 快速到達深中通道出口, 未來深中通道開通後可迅速到

達深圳；盡享珠三角生活圈；廣珠西線高速：連接廣州與珠海的高速公路，連接深岑高速，只需從105國道約10KM即達廣珠西線高速入口，約75KM到珠海及廣州，1小時直達廣州深圳。交通十分方便。；城軌小欖站：項目距離城軌小欖站僅約6KM，從項目出發沿小欖工業大道行駛即達小欖站，搭乘廣珠城軌快速通達廣州和珠海 城軌東昇站：項目距離城軌東昇站4.3km,從項目沿明城西路行駛4km即可直達城軌東昇站。105國道：距離本案11.8公里，20分鐘直達城區中心。 沙古公路：距離本案直線距離2.6km，整條公路鏈接中山北部古鎮及西區沙朗，僅需15分鐘即可暢達中山城區。 周邊商業：商業環境：匯豐城、古鎮大信新都匯、小欖大信新都匯、英盛廣場、明月百貨、信天和商業廣場、鵬泰百貨 周邊景觀：小欖茶薇園、同德公園、東昇公園燈都生態濕地公園 周邊交通： 途徑的公交車路線：502路，523路，515路，521路，331路，342路 周邊公園：小欖茶薇園、同德公園、東昇公園燈都生態濕地公園 周邊醫院：東昇醫院、華晟醫院、小欖人民醫院、小欖寶豐社區衛生服務站、東昇鎮同樂社區衛生服務站 周邊學校： 中小學：豐華小學，公立吉安小學，公立盛豐小學，聯豐小學 幼兒園：寶豐中心幼兒園、藝星幼兒園、吉安幼兒園、明雅幼兒園 綜合商場：匯豐城、小欖大信新都匯、百匯時代廣場、寶豐商場、泰豐購物廣場 醫院：東昇醫院、華晟醫院、小欖人民醫院、小欖寶豐衛生站、小欖陳星海醫院 銀行：平安銀行、廣發銀行、工商銀行、農業銀行、建設銀行 其他：小欖茶薇園、旭日公園、廣豐公園、東昇公園

樓盤摘要: 遠洋天成,中山遠洋天成,中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,130,000  
建築面積(平方尺): 1070 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF852705  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市泰弘南路13號  
屋苑 / 大廈: 遠洋天成 - 中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場