

## 東莞華僑城純水岸|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞華僑城純水岸|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 華僑城純水岸占地29036.3m<sup>2</sup>，建面87183.92m<sup>2</sup>，綠化率33.61%，容積率2.2；項目規劃共8棟，共655套，坐北朝南，建面約89-125m<sup>2</sup>三至四房，打造湖居範本。項目位於粵港大灣區發展核心中心軸的松山湖北部CBD區域，是由千億央企華僑城開發，始終堅持“優質生活創想家，創想開啟美好”。傳承和保護民族文化，構建充滿人文關懷、綠色低碳、和諧共處的美好生活。建面約89-125m<sup>2</sup>三至四房，打造湖居範本。

交通：【軌道】快速到達松山湖北站，五條軌道交匯於此，軌道路網覆蓋2/3東莞人口，將成為粵港澳大灣區最繁忙的交通樞紐之一。

【高速】可達到莞深高速，暢享廣深同城。

【主幹道】石大路、松山湖大道、莞樟路、生態園大道，暢通城區。

公交站：泉塘路口（公交站157米）、繆邊泉塘路口（公交站174米）、明珠幼兒園（公交站311米）途經公交車：367路、302路、303路

幼兒園：明珠現代幼兒園、新雅幼兒園

中小學：宏偉中學、寮步實驗小學、香市中學、寮步中學、南方外國語學校

綜合商場：38萬m<sup>2</sup>華潤萬象匯（建設中）、萬科生活廣場、松山湖創意生活城、樂薈城商圈、萬潤廣場商圈等大型商圈

醫院：寮步醫院，東莞市中醫院

銀行/ATM：招商銀行、中國郵政儲蓄銀行、東莞農村商業銀行、中國建設銀行

郵局/快遞：郵政寮步分局、松山湖北部郵政所

小區內部配套：六大主題架空層，八大全齡樂活空間，打造契合各年齡業主需求的人文社區

樓盤摘要: 華僑城純水岸,東莞華僑城純水岸,東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,970,000  
建築面積(平方尺): 1400 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF299589  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 民福路  
屋苑 / 大廈: 華僑城純水岸-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場