

## 佛山鴻業季華天地|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佛山鴻業季華天地|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

鴻業季華天地定位為雙城核芯，國際物業。項目雄踞城市中軸的核心地段——政府370億打造的“季華中央商務帶”，季華中央商務帶定位為集商務、商貿、會展、行政、居住、休閒文化娛樂為一體的市級商務服務中心，被稱為佛山的“金腰帶”，代言佛山城市門戶，將成為帶動整個佛山中心城區發展的核心引擎。項目更是集地標性公寓和創新性商業形態於一體。公寓部分產品形態豐富，囊括3.5米層高平層和5米層高LOFT公寓，能夠迎合不同客群的需求。並邀請了雅思閣集團作為戰略合作夥伴，強強聯合，力求打造地標性服務公寓。由雅思閣集團旗下的盛捷品牌全程提供物業管理、經營服務，保障您的資產保值增值。商業部分打造季華路上罕見的獨棟商業以及裙樓商業，商業二層可通過人行天橋連接，盤活商業。並引入知名商業運營團隊—佛山順聯商業管理運營團隊，最大程度地挖掘商業部分的價值。鴻業季華天地項目的面世，意味著鴻業地產致力於進一步改善佛山市的城市環境與居住條件，並在此過程中發揮積極的作用，為季華路乃至佛山的經濟的發展貢獻一份力量！

車位總數：250（地上：20個 地下：230個）供暖方式：待定

車位配比：1:0.4 物業費：商業：6元/m<sup>2</sup>/月 內部配套：會所、健身房

軌道沿線：佛山地鐵3號線 道路交通：

臨近佛山地鐵3號線（在建中）、4號線（規劃中）；周邊公車105、106、130、132、138、146、151、164c、226、259、G13路車，距離鎮安站100米 周邊商業：恆福國際商業中心、九鼎國際商業中心、

鵬瑞利廣場、另外星星凱旋國際和綠地集團未來還將建設商業綜合體  
周邊景觀：

東平河畔支流、亞洲藝術公園、文化公園、半月島濕地公園等

周邊交通：廣佛3號地鐵線(建設中)(電視塔站、鎮安站)

廣佛4號地鐵線(規劃中) 105路;106路;130路;132路;138路;146路;151路  
;164c路;226路;259路;g13路;g8路;桂05路等公交線路 周邊公園：

亞洲藝術公園、文化公園、半月島濕地公園等 周邊醫院：

佛山市第一人民醫院、佛山市第二人民醫院 周邊學校：皇冠幼兒園、怡翠宏環幼兒園、童帥國際教育天湖鄺都幼兒園、華師大附屬怡翠玫瑰園幼兒園、文化力迅幼兒園以及鎮安小學、佛山實驗學校、華英中學、石肯中學等

樓盤摘要: 鴻業季華天地,佛山鴻業季華天地,惠州樓盤,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 公寓  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 580,000  
建築面積(平方尺): 530 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓盤編號: RF414132  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 佛山禪城季華六路與南海大道  
屋苑 / 大廈: 鴻業季華天地-佛山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場