

## 金利花園-惠州|首期3萬(減)|@1450蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 金利花園-惠州|首期3萬(減)|@1450蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

樓盤介紹: 金利花園位於粵港澳大灣區，緊鄰廈深高鐵惠州南站，建設中的深圳地鐵14、16號線及惠州地鐵1號線（規劃中）直達本項目，是和瑞集團深耕大亞灣的又一高端精品住宅，宜居宜投資的地鐵臻品住區。項目位於大亞灣西區龍山六路與新荷大道交匯處（廣外附設外國語學校旁），占地面積約1.9萬 $m^2$ ，總建築面積約8.2萬 $m^2$ ，規劃5棟高層，產品涵蓋全南向2-4房。項目採用通透式布局，三梯四戶全南向人性化設計，高配置德國“歌拉瑞”觀光電梯，臨路使用雙層綠波中空玻璃，同時引入智能化安防系統、車庫管理系統、智能臉紋門鎖等小區全方位智能化系統，奢享近1:2停車位，為廣大業主建築和美的生活，開啟大亞灣新中式地鐵時代！

### 配套信息：

廣外附設外國語學校、大亞灣第三中學、西區第三小學、荷茶小學等荷茶幼兒園、西區陽光幼兒園

世紀城商業廣場、京華購物廣場、萬達廣場、福鑫購物廣場、繽紛TOWN購物廣場等

中山大學附屬惠亞醫院（三甲）、大亞灣西區醫院

中國銀行、建設銀行、中國農業銀行、郵政銀行、工商銀行

茶頭山公園、板樟嶺森林公園、大亞灣兒童主題公園、濱海公園、4A級黃金濱海旅遊度假區

樓盤摘要: 金利花園,惠州金利花園,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,819,000  
建築面積(平方尺): 1151 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF559063  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 大亞灣西區龍山六路與新荷大道交匯處  
屋苑 / 大廈: 金利花園-惠州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 花園, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場