

## 廣州金地壹粵府|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話 (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學, 具有六年舊區重建設計及參與有關工作, 加入地產行業已有四年, 熟悉廣東省每個城市特點個性, 我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州金地壹粵府|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

樓盤介紹: **金地壹粵府**位於廣州南CBD核心地段, 第三代奢·智豪宅的定義者。由千億房企金地集團傾力打造, 是區內唯一住宅項目, 擁有粵港澳大灣區核心地段價值、繁華都市感3.0豪宅、前所未有的智慧型人居生活方式。產品涵蓋都會雅墅、奢智府邸、天際華府三種類型。項目位於廣州南CBD核心地段, 黃金一公里內不僅九大商業旗艦體圍繞、十道路交錯、六地鐵縱橫、更坐擁華南首個地下四層立體交通樞紐。此外, 周邊商場、酒店、醫療、教育等配套資源大量聚集, 尊享永不落幕的都市生活感, 將引領人居重返步行時代。項目佔地面積約2.2萬<sup>m</sup><sup>2</sup>, 建築面積約13.2萬<sup>m</sup><sup>2</sup>, 容積率為3.8, 綠化率為30%。整體分兩個地塊, 共13棟建築。北地塊為商業地塊, 建設有1棟28層大平層商業; 南側地塊為住宅用地, 建設有10棟雙拼雅墅和2棟大平層洋房。

樓盤摘要: 金地壹粵府, 廣州金地壹粵府, 廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 7,900,000  
建築面積(平方尺): 1400 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF182955  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 南村鎮興業大道1042號  
屋苑 / 大廈: 金地壹粵府-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場