

## 時代天韻-佛山|首期5萬(減)|@2800蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 時代天韻-佛山|首期5萬(減)|@2800蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)

樓盤介紹: 時代·天韻 位於佛山CBD金融高新區，佔地面積37272.3m<sup>2</sup>，建築面積159282.5m<sup>2</sup>，包含豪裝住宅、loft公寓以及商業；項目整體依河岸而建，北面是政府重點打造項目群——全球創客小鎮，未來將匯聚全球精英人士；南面過橋即到千燈湖，享受全佛山最頂級的市政公園配套、商業配套；西部為另一個政府重點打造的地標區域——南海之眼，未來將建成總部基地、會展中心、音樂廳、大型公園等，樹立廣佛地標級項目。在佛山CBD板塊長期缺乏一手樓盤供應，寸土寸金的行情下，時代中國以頂級標準打造黃金地段的標杆項目，以【時代天韻】致敬佛山CBD，為高端名流人士而來。區域價值：盤踞千燈湖中軸、毗鄰南海之眼、全球創客小鎮交通價值：5分鐘達千燈湖核心，25分鐘到荔灣，規劃地鐵6號線配套價值：坐擁千燈湖商圈，享千億市政黃金配套生態價值：3公里內擁兩大市政公園規劃價值：規劃9千方私家公園、星級泳池、幼兒園、肉菜市場、商業街、架空層“泛會所”

產品價值：國際一線品牌，集團最高裝修標準 車位總數：1114  
車位配比：1:1.3 物業費：2.8元/m<sup>2</sup>·月 內部配套：  
兒童遊樂區，高端泳池、智能化社區 軌道沿線：廣佛地鐵1號線  
道路交通：南海大道、佛山一環、沈海高速縱向貫穿佛山；海八路、穗鹽路、廣佛新幹線、廣佛公路橫向接駁廣州，來往廣佛輕鬆便捷。

**周邊商業：**

萬達廣場、保利水城、万科廣場、招商IPARK、新凱廣場、宜家家居

**周邊景觀：**

千燈湖公園、燈湖市政公園、全民健身公園、綠地高爾夫球場

**周邊交通：**項目位於南海金融高新區，一樞紐雙地鐵三縱四橫的路網，暢享廣佛同城。項目規劃有公交樞紐站，多條公交線路始發、經過，交通十分便利；**地鐵：**地鐵廣佛線金融高新區站、地鐵廣佛線江夏站(對接廣州地鐵5號線) **周邊公園：**

千燈湖公園、燈湖市政公園、全民健身公園、綠地高爾夫球場

**周邊醫院：**廣東省中西醫結合醫院、南海區第五醫院、南海中醫院

**周邊學校：**南海區實驗小學、南海（國際）幼兒園、華師附中

**樓盤摘要：** 時代天韻,佛山時代天韻,佛山樓盤

**索取最新價錢表：** (852) 68102730

**索取平面圖：** (852) 68102730

**即時預約睇樓：** (852) 68102730

## 樓盤資料

**盤源：** 代理盤  
**物業類別：** 分層住宅  
**新盤/二手盤：** 新盤  
**樓盤狀況：** 出售  
**金額：** HKD 2,956,000  
**建築面積(平方尺)：** 1054 ft  
**房間：** 3  
**浴室：** 2  
**樓盤編號：** RF107407  
**刊登 / 更新日期：** 11.12.2021

## 物業地址

**地區：** 粵港澳大灣區  
**區域：** 佛山  
**街道：** 佛山金融高新區海景大道  
**屋苑 / 大廈：** 佛山時代天韻-佛山樓盤

## 樓盤及公共設施

**車位：** 有  
**樓盤設施：** 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
**屋苑或大廈設施：** 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場