

## 鼎湖碧桂園藍庭-肇慶|首期3萬(減)|@700蚊呎|香港高鐵80分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話 (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 鼎湖碧桂園藍庭-肇慶|首期3萬(減)|@700蚊呎|香港高鐵80分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

樓盤介紹: 鼎湖碧桂園藍庭選址鼎湖桂城與肇慶新區交匯核心，臨近鼎湖至高檔的商圈，金逸影城、桂城中心市場、桂城中小小學、桂城中心幼兒園、鼎湖中學、銀行環繞。距廣佛肇高速出口僅3km，鼎湖山輕軌站僅1km。項目打造肇慶智慧生活4.0社區，將智能化植入精裝住宅及社區，為鼎湖乃至肇慶帶來前所未有的智能新生活。項目由千億房企集團碧桂園打造，為美國《財富》雜誌發布2017年世界500強排行榜中唯一上榜的中國地產企業。數據顯示，2016年碧桂園實現合同銷售3088.4億元。2017年上半年碧桂園合同銷售額同比增長131%至2889.1億元，位列行業第一。截至2017年6月底，碧桂園進駐中國超500個城鎮，擁有超900個項目，並邁進福布斯全球上市公司300強和Brand Finance全球品牌200強。

物業費：洋房2.5元/m<sup>2</sup>/月 內部配套：超300米中軸式園林、近5000 m<sup>2</sup>風情商業街、630m<sup>2</sup>的蔚藍海洋泳池、童悅遊樂園、休閒運動廣場、環形跑道、萌寵活動、全齡化運動設施 道路交通：

高速：選擇廣佛肇高速鼎湖出入口下，行駛3公里即可到達項目  
城軌：選擇廣佛肇城際鐵路鼎湖山站下，行駛1公里即可達到項目 公交：可選擇乘坐15路、K04路、204路、25a路和202路在【硯州路】、【寶鼎路口】、【瑞和家園(創業路)】等站(根據車次不同選擇)下車，項目即在附近 導航：使用百度或騰訊地圖搜索【鼎湖碧桂園·藍庭】或【鼎

湖碧桂園】即可得到項目詳細路線情況 周邊商業：端州益華國際廣場、星湖國際廣場和星城廣場、鼎湖麗港商業廣場、首家杜比全景聲影院金逸影城、賀華超市、桂城中心市場、水坑步行街 周邊景觀：鼎湖山國家級自然保護區、羚羊山、紫雲谷 周邊交通：廣佛肇城軌、廣賀、廣昆、珠三角環線四高速、兩高鐵、一輕軌 周邊公園：碧蓮湖公園、鼎湖區人民公園 周邊醫院：肇慶市鼎湖區人民醫院、肇慶市第一人民醫院 周邊學校：鼎湖第一實驗學校、鼎湖實驗中學、逸夫小學、桂城第一幼兒園、桂城中心，桂城小學，鼎湖中學

樓盤摘要: 鼎湖碧桂園藍庭,肇慶鼎湖碧桂園藍庭,肇慶樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 760,000  
建築面積(平方尺): 1076 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF941124  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 肇慶  
街道: 肇慶市鼎湖區長園路18號  
屋苑 / 大廈: 鼎湖碧桂園藍庭-肇慶樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場