

## 佳兆業新都匯|深圳佳兆業新都匯，地鐵口，業主急賣！撿漏！



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佳兆業新都匯|深圳佳兆業新都匯，地鐵口，業主急賣！撿漏！

### 樓盤介紹:

#### 核心賣點

房子戶型好，位置好，價位低，視野好，誠意賣。

#### 小區介紹

項目共有3棟，自帶9班制幼兒園，較高的是1棟41層高超層住宅，分為A B兩單元；較低的為2棟，共有四個單元。

含1082套住宅，戶型以44m<sup>2</sup>壹室壹廳、

68兩室壹廳、83到99平米三房，全是精裝交樓。零度地鐵物業。

#### 適宜人群

小區位於木棉灣地鐵口地鐵交通方便，總價低適宜剛來深圳的年輕人，和改善性住房的業主們，

#### 售房詳情

售房原因：業主家裏人多了，賣房改善生活。房屋現狀：房子現狀業主住的，產權清晰可隨時簽合同。周邊配套自身具有開放性的城市廣場，負1樓至3樓自帶1.8萬m<sup>2</sup>商超，四周更有三大商圈：北面正對新壹佳、天虹商圈以及布吉鎮政府；東臨沃爾瑪；西面羅崗商圈。

#### 交通出行

交通出行:距地鐵3號線木棉灣站僅20米（站臺與小區二樓商超通過連廊直接相連），壹站換乘地鐵5號線；

門口即是公交站臺（木棉灣地鐵站），逾40條公交線路直達各區，通達全城。交通出行便利。

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 二手盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 4,399,000  
建築面積(平方尺): 941 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓齡: 2013  
樓盤編號: RF841872  
代理物業編號: LHSZ550003  
刊登 / 更新日期: 29.05.2020

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
屋苑 / 大廈: 佳兆業新都匯

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 燒烤場