

## 美麗家園|清湖地鐵口物業|龍華大潤發ICO商圈優質大兩房



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 美麗家園|清湖地鐵口物業|龍華大潤發ICO商圈優質大兩房

樓盤介紹: 美麗家園南區  
位於寶安東環二路與和平路、建設路交匯處, 由深圳市寶安龍華經濟發展有限公司開發建設。

#### 小區描述

美麗家園北區 預售許可證: ·深(寶)房許字(2001)014號 時間  
2001-9-12 所在區: 寶安區 項目地址: 龍華鎮和平路東側 項目類型:  
商住 主體建築結構 多層住宅 宗地面積: 15717 使用年限: 70  
分為南區和北區, 北區部分帶電梯。  
物業公司: 深圳市萬廈居業管理有限公司  
總戶數: 1290戶  
停車位: 530  
綠化率: 35%  
容積率: 2.3  
總建築面積: 63000平方米

#### 交通配套

公交線路:  
新寶城酒店 (b654;b731;m212)  
文化廣場 (612;635;992;993;996;m225;口岸 路)

世紀華庭 ( 300a線;300b線;352;993 )  
龍華環保所 ( b647;m353 )  
龍華文華廣場 ( 995內;995外 )  
龍華文化廣場 ( 300a線;300b線;324;352;612;787區;992;b731;m353 )  
環保所 ( 635;m225;口岸 路 )  
龍華人民醫院 ( 612;992;995內;995外;996;b647;b654 )  
東和花園 ( 300a線;300b線;390;635;787區;993;b647;e9;m212;m225;  
m239;m353;高峰專線36;口岸 路 )

#### 周邊配套

周邊設施：便利店 (20)，超市 (9)，餐飲店 (6)，銀行 (9)，醫院 (9)

超市：華隆百貨超市

娛樂活動 內部配套：商場：南城百貨、百佳超市、龍華市場等

醫院：龍華人民醫院

郵局：龍華郵政營業廳

銀行：中國銀行等其他：龍華公園、龍華美食城、麥當勞等

索取平面圖： (852) 66908274

即時預約睇樓： (852) 66908274

### 樓盤資料

盤源：代理盤  
物業類別：分層住宅  
新盤/二手盤：二手盤  
樓盤狀況：出售  
金額：HKD 3,960,000  
建築面積(平方尺)：936 ft  
房間：2  
浴室：1  
樓齡：2001  
樓盤編號：RF475071  
代理物業編號：LHSZ680004  
刊登 / 更新日期：27.05.2020

### 物業地址

地區：粵港澳大灣區  
區域：深圳  
屋苑 / 大廈：美麗家園

### 樓盤及公共設施

車位：有  
樓盤設施：家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施：24小時保安, 遊樂場