

## 嘉鑫輝煌時代-深圳|首期5萬(減)|鐵路沿線|香港銀行按揭 (實景航拍)



### Agent Info

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 嘉鑫輝煌時代-深圳|首期5萬(減)|鐵路沿線|香港銀行按揭 (實景航拍)

Description: 40年產權，不限購不限貸  
公寓約48 m<sup>2</sup>一房一廳  
公寓約68 m<sup>2</sup>兩房一廳  
【總建面】：約10.7萬m<sup>2</sup>  
【商業面積】：約1萬m<sup>2</sup>  
【公寓層高】：3.2m  
【梯戶比】：5梯19/20戶  
【產權年限】：40年（2015年11月—2055年11月）  
【物業公司】：万科物業  
九大核心價值  
1. 深港中軸，坐擁寸土寸金福田CBD  
2. 4/9號線雙地鐵直連，多維交通，通達全城  
3. 290萬m<sup>2</sup>以上城市更新，梅彩“深圳智谷”蝶變  
4. 三山一水六公園，景觀資源豐富，舒適低密  
5. 10萬m<sup>2</sup>卓悅匯購物中心，享中心區深圳圖書館等醇熟配套  
6. 小戶型公寓產品，準現樓、帶陽台，不限購、不限貸  
7. 規劃100萬m<sup>2</sup>高品質產業空間，未來將湧入高新技術人群，居住需求旺盛  
8. 万科物業，為業主提供24小時尊貴服務

9. 片區少有公寓資產，一手可售僅75席  
項目地址：深圳市福田區上梅林地鐵站C出口

---

Property text: 嘉鑫輝煌時代,深圳嘉鑫輝煌時代,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

### Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 4,080,000  
Gross Area (sq. ft.): 516 ft  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF158181  
Posted / Updated on: Aug 08, 2021

### Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 福田區上梅林地鐵站C出口  
Estate / Building: 嘉鑫輝煌時代-深圳樓盤

### Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue area, Playground