

## 中山蓮冠悅庭，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳 ，即買即住，香港銀行按揭，最新價單，



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730

(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區物業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山蓮冠悅庭，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳  
，即買即住，香港銀行按揭，最新價單，

Description:

#### 中山蓮冠悅庭

冠悅庭鼎立於蓮員東路及湖濱中路交會處，路網通達，可快速暢達全城各區，同時毗鄰大灣區核心樞紐城軌中山北站、中山站，同時深江鐵路（興建中）、南中城際（建設中）無縫接軌珠江口東西兩岸，為生活開啟無限可能。直線距離約200公尺至大信新都匯，約500公尺至逸仙湖公園，1公里內全齡優教育。建面約92-174m<sup>2</sup>二至四房，超80%得房率，更大空間，更多生活享受。直線距離約200公尺至大信新都匯，約500公尺至逸仙湖公園，1公里內全齡優教育。建面約92-174m<sup>2</sup>二至四房，超80%得房率

建築類型: 板樓

綠化率: 35.76%

佔地面積: 42142.2m<sup>2</sup>

容積率: 3.63

建築面積: 207430.45m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數: 1316戶

產權年資: 住宅：70年

Property text: 蓮冠悅庭,中山蓮冠悅庭,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 900,000  
Gross Area (sq. ft.): 990 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF343026  
Posted / Updated on: Jun 30, 2024

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 中山市石岐區湖濱中路17號  
Estate / Building: 蓮冠悅庭-中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground