

## 江門保利雲上西棠別墅|首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區房地產

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人畢業於清華大學, 只有短短三年的房地產工作經驗, 但永不放棄是我的座右銘, 歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料, 樂意為您服務, 找到心儀的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 江門保利雲上西棠別墅|首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單

Description:

#### 江門保利雲上西棠別墅

位於棠下鎮西江邊雁山下, 為保利華南打造的田園度假綜合體項目。項目結合地塊現狀條件, 合理利用土地, 以清晰的分區結構組織規劃功能用地, 充分協調整合居住功能、農業功能及休閒服務功能等幾大功能區塊, 力求打造以城市居住功能為主導, 以農業休閒為特色, 集商務、商業、文化和休閒功能於一體的田園度假綜合體。保利雲上西棠緊貼西江, 直瞰約1500米浩渺江景, 背靠約4500畝大雁山景區, 環山面水, 藏風納氣。此地農田、濕地、林地盡皆入景, 錯落有致, 生態極為豐富, 是康養度假、田園旅居的理想之地。

建築類型: 聯排別墅, 多層, 小高層

綠化率: 35%

佔地面積: 246700m<sup>2</sup>

容積率: 1.5

建築面積: 474700m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅, 別墅

規劃戶數: 3404戶

產權年限: 住宅: 70年

Property text: 保利雲上西棠, 江門保利雲上西棠, 江門樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: House  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,980,000  
Gross Area (sq. ft.): 1883 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Reference No.: RF213387  
Posted / Updated on: Mar 21, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Jiangmen  
Road / Street: 蓬江區濱棠板塊棠下鎮濱江大道1398號  
Estate / Building: 保利雲上西棠別墅-江門樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Private Pool, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Garden, Rooftop, Dining Room, Terrace  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground