

## 惠州富川瑞家園 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 惠州富川瑞家園 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單

Description: **惠州富川瑞家園**  
物業類別：普通住宅,住宅底商,商用公寓項目特色：不限購建築類別：塔樓，裝修狀況：毛坯。  
產權年限：普通住宅:70年住宅底商:40年商用公寓:40年  
樓盤地址：仲愷惠風四路與和暢三路交叉處  
銷售狀態：在售開盤時間：項目已於2022年3月開盤  
交房時間：預計2023年12月3B#交房[交房時間詳情]售樓地址：仲愷惠風四路與和暢三路交叉  
主力戶型：2居(建面89m<sup>2</sup>) 2居(建面96m<sup>2</sup>) 3居(建面106m<sup>2</sup>)  
預售許可證：惠仲房預許(2022)005號  
小區規劃  
占地面積：12000 m<sup>2</sup>建築面積：57000 m<sup>2</sup>  
容積率：3.50 綠化率：30%停車位：  
共419個車位，都是地下車位，車位配比为1:0.9。  
樓棟總數：4棟總戶數：437戶。物業費：2.8元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述：住宅2.8元/m<sup>2</sup>·月、公寓3.5元/m<sup>2</sup>·月、商業5元/m<sup>2</sup>·月  
樓層狀況：3棟住宅1棟公寓

Property text: 富川瑞家園, 惠州富川瑞家園, 惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 990,000  
Gross Area (sq. ft.): 1060 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF184118  
Posted / Updated on: Mar 22, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 仲愷惠風四路與和暢三路交叉處  
Estate / Building: 富川瑞家園-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Gym, 24-hours security