

## 江門鈞明歡樂世界，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 91255226  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區創投  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 江門鈞明歡樂世界，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **江門鈞明歡樂世界**  
物業類別：普通住宅,住宅型公寓,住宅底商項目特色：品牌地產文旅地產國際化社區建築類別：板塔結合裝修狀況：毛坯產權年限：  
普通住宅:70年住宅型公寓:40年住宅底商:40年  
開發商：江門市鈞明商業管理有限公司  
樓盤地址：江門市新會區會城明德一路1號（江門站旁）  
小區規劃  
佔地面積：106000 m<sup>2</sup>建築面積：437000 m<sup>2</sup>容積率：3.00 綠化率：35%  
停車位：共1283個停車位樓棟總數：17棟總戶數：1116戶物業公司：  
廣東鈞明物業服務有限公司物業費：2.4元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述：住宅管理費2.4元/m<sup>2</sup>·月  
樓層狀況：住宅1-13棟為多層，23-25層高；  
公寓2-5棟為多層，21-26層高

Property text: 江門鈞明歡樂世界,鈞明歡樂世界,江門樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 990,000  
Gross Area (sq. ft.): 1020 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF278330  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Jiangmen  
Road / Street: 江門市新會區會城明德一路1號 (江門站旁)  
Estate / Building: 江門鈞明歡樂世界 - 江門樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle  
Facilities: bus, Barbecue area, Playground