

## 珠海京華假日灣C區,首期5萬(減),40分鐘到港珠澳大橋關口,現樓即買即住,香港銀行按揭,最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone Number:  
Company: 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:  
About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰,曾在星加坡攻讀法律系,發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作,五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時,展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 珠海京華假日灣C區,首期5萬(減),40分鐘到港珠澳大橋關口,現樓即買即住,香港銀行按揭,最新價單

Description: **珠海京華假日灣C區**  
總用地面積約23.8萬<sup>m</sup><sup>2</sup>,總建築面積約50萬<sup>m</sup><sup>2</sup>,總建築面積約32萬<sup>m</sup><sup>2</sup>,共20棟住宅、一座商業中心、一所幼兒園及公共配套設施,住宅容積率2.0。項目將打造成為居住舒適、生活配套完善、度假休閒、餐飲娛樂全時態綜合宜居大城。項目建築為簡潔歷練的南洋風格,景觀以東南亞(巴厘島景觀元素)風格為主,整個社區處處洋溢著水系元素。同時為了更好的打造項目的度假概念,結合泰式的養生精神,在珠海引入“養生”的主題,豐富項目的建築價值。  
車位總數: 1996 供暖方式: 待定 車位配比: 1:0.9 物業費: 2元/月/平米 內部配套:  
京華假日灣自身設有底商、商業街等,滿足業主及周邊居民的各項生活所需。  
道路交通: 行駛至高欄港高速出口,出口沿昇平大道順行,北側即平沙實驗小學南側即到項目。  
周邊商業: 項目的生活配套有: 美平市場、美平廣場、鈺海國際廣場、文德廣場、和大福百貨、得一百貨、美宜佳百貨商場、甜心餅屋、鴻福

樓飯店、福滿樓酒家、喜城酒樓。  
周邊景觀：項目周邊有文樓山公園、大虎社區彩虹公園。  
周邊交通：從項目出發，可以從京華假日灣站乘坐608、826-2路公交車，九頃路口站乘坐204路、K7路到達市區。  
周邊公園：項目周邊有文樓山公園、大虎社區彩虹公園。  
周邊醫院：項目附近有珠海第五人民醫院(平沙醫院)。  
周邊學校：項目周邊學府林立，周邊有平沙實驗小學(省一級學校)、平沙一中(省一級學校)、華豐小學、華豐幼兒園、恆豐幼兒園。

Property text: 京華假日灣C區,珠海京華假日灣C區,珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 755,000  
Gross Area (sq. ft.): 920 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF127171  
Posted / Updated on: Apr 20, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhuhai  
Road / Street: 金灣平沙鎮紫園東路449號  
Estate / Building: 京華假日灣C區 - 珠海樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground