

## 惠州時代風華|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:  
About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 惠州時代風華|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description: 時代風華系時代中國首獻惠城傑作，雄踞金山新城之核，金山水廊之芯，天賦1湖1河5園，緊鄰惠城南站、新會展中心、擁享鼎級商業、省級教育等配套。同時匠造1.9萬m<sup>2</sup>美學園林，及舒適生活空間，蛻變城市人居美學封面。項目位於惠州未來城市新中心——金山新城，且所在的區域是金山新城的核心區亦是首發區——金山水廊，區域打造對標世界級濱海灣、深圳前海，整體規劃是由一條城市發展軸串聯科技文化、商務休閒、文體三大核心，科學形成六大組團，將被打造為惠州“一流城市會客廳”，是市政府2020年重點建設項目之一。項目據地於金山水廊規劃的核心位置，隸屬於六大核心組團之一的濱河休閒片區，位於演達大道與明德路的交匯處。項目所在位置承接了新老城區的優勢和利好，擁有在政府的背書下，所在區域未來發展向好是大勢所趨。項目周邊的配套方面，由於項目所處的位置連接了新老城區，即可輕鬆享有老城區已有的成熟配套，又可以享受金山新城帶來的規劃利好，在項目3km範圍內薈集城芯優質配套。

周邊配套:

學校：惠南學校、惠州市第一中學、惠州學院;

公園：規劃中的耙頭山公園、廟背山公園、森之丘兒童森林公園、體育公園、科普植物園；  
體育：奧林匹克體育館、金山湖遊泳跳水館；  
商場：華潤萬象匯（建設中）、惠州印象城（山姆會員店）（建設中）；  
醫院：健康城（惠州市中心人民醫院總部新址）（規劃中）；  
娛樂：讀者文化公園（規劃中）；  
內部：小區內配備有居委會、消防控制中心、物業管理中心、便民商鋪；同時社區園林設計七大功能模塊，包括商業街心廣場、商業街活力市集、酒店式入口、精緻入戶庭院、兒童童夢匯，、社區會客廳及鄰裏花園，提供健身器材及兒童遊樂設施等。

Property text: 時代風華,惠州時代風華,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 970,000  
Gross Area (sq. ft.): 1080 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF194803  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 惠州·金山新城·演達大道旁  
Estate / Building: 時代風華-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground