

## 潤樾山花園 深圳|首期5萬(減)|@3680蚊呎|鐵路沿線|香港銀行按揭



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置家興業

Name:

Company

Phone:

About Us:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 潤樾山花園\_深圳|首期5萬(減)|@3680蚊呎|鐵路沿線|香港銀行按揭

Description:

#### 深圳潤樾山花園

由華潤置地、招商蛇口聯袂開發，位於深圳最具潛力區域——坪山區，雄踞坪山西南門戶位置(碧嶺街道坪山大道與黃竹坑路交匯處西南側)，臨近在建地鐵14號線沙湖站，佔地約3.31萬 $m^2$ ，總建面約18萬 $m^2$ ，由7棟可售高層住宅、1棟人才房、1棟幼兒園以及臨街商業組成，其中可售住宅為約70-110 $m^2$ 2-4房。車位總數：1440 內部配套：代建有一所18班幼兒園、自帶約12000 $m^2$ 住宅底商、戶外會客廳、老人活動中心、綠色跑道、泳池等 道路交通：項目位於坪山交通樞紐位置，往南輻射關內羅湖、福田，往北輻射惠州、東莞。距深圳東部唯一高鐵站坪山高鐵站直線約4公里，高鐵約15分鐘抵達深圳北；臨近在建14號線沙湖站（預計2022年開通，設計時速與機場快線11號線相當，11站到達福田中心區）；1站可換乘在建16號線（預計2023年開通）。另項目周邊遠期規劃地鐵19號線；周邊有坪山大道，南坪三期：1小時到南山；在建東部過境通道：約20分鐘到羅湖，1小時到香港；在建坪鹽通道：約15分鐘到鹽田（北起坪山區現狀錦龍大道坪山大道路口，南至鹽田區鹽壩高速、鹽港東立交，全長約11.252公里，為城市快速路，雙向6車道，設計速度約80公里/小時，預計2021年開通，屆時從項目出發到東部華僑城及大小梅沙僅需約15分鐘）等快速路網。除此之外，項目周邊涵蓋三個公交站點，14條公交線路，更加方便達深圳各區域。

Property text: 潤樾山花園,深圳潤樾山花園,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 2,880,000  
Gross Area (sq. ft.): 742 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF206194  
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 坪山大道與黃竹坑路  
Estate / Building: 潤樾山花園-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground