

## 肇慶景業壹方天地別墅|首期5萬(減)|香港高鐵80分鐘直達|硯陽湖|長利湖沙灘公園|港人盡享退休生活, 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區物業  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學, 具有六年舊區重建設計及參與有關工作, 加入地產行業已有四年, 熟悉廣東省每個城市特點個性, 我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 肇慶景業壹方天地別墅|首期5萬(減)|香港高鐵80分鐘直達|硯陽湖|長利湖沙灘公園|港人盡享退休生活, 香港銀行按揭, 最新價單

Description: **景業壹方天地**  
位於肇慶新區核心圓點, 肇慶新區迎賓路與新區環路交匯處, 總建築面積約30 萬方, 集主題商業街、高層洋房、稀貴合院、星級奢華酒店、微軟科創中心、政府孵化器為一體, 是景業名邦舉力匠造的新區人居範本。壹方院作為肇慶新區罕有的嶺南新中式合院, 僅71席約145-172m<sup>2</sup>人文合院, 一見山, 二見水, 三尋巷, 三進階勾勒出見山見水的獨特嶺南山水畫卷, 實現灣居塔尖居住夢, 築就城市高尚的院居大境!  
佔地面積: 74200平方米 建築面積: 300000平方米 容積率: 2.6  
綠化率: 35.01% 總戶數: 971 周邊配套: 周邊商業, 商業環境: 濕地景觀商務酒店、觀光塔、華僑城卡樂星球小鎮、雅居樂香港城項目等  
周邊景觀(自然景觀, 公園綠化): 鼎湖山風景區、西江、硯陽湖、長利湖  
周邊公園: 硯陽湖文化藝術公園、長利湖濕地公園, 市民公園·城市沙灘公園等  
周邊醫院(就醫條件): 中山大學附屬醫院第三醫院、專科醫院北大醫療肇慶康復醫院、鼎湖醫院、鼎湖中醫院、肇慶市婦幼保健院  
周邊學校(就學條件): 新區中心小學、肇慶宣卿中學、鼎湖中學、肇慶醫學高等專科學校、香港公開大學(合辦)、香港理工大學(合辦)等等  
內部配套: 小區配備夜光跑道、中央城市會客廳, 老年人活動中心、彩

色兒童天地、全齡段活動空間、露天陽光泳池，將成為鄰里間健康、互動的好地方，真正實現在城央享受繁華品質的生活。

Property text: 景業壹方天地別墅,肇慶景業壹方天地別墅,肇慶樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: House  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,780,000  
Gross Area (sq. ft.): 1560 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Reference No.: RF122026  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhaoqing  
Road / Street: 肇慶鼎湖新區永利大道17號  
Estate / Building: 景業壹方天地別墅-肇慶樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Private Pool, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Garden, Rooftop, Dining Room, Terrace  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground