

## 深圳華美麗苑|龍華精裝修大4+1房，南北通透，雙陽臺



### Agent Info

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳華美麗苑|龍華精裝修大4+1房，南北通透，雙陽臺

Description:

#### 深圳華美麗苑

新華苑住宅大樓採用亞熱帶風情建築設計外觀，使整個小區洋溢著亞熱帶異國風情。單位設計時尚不凡，精心設計的景觀凸窗的L型大凸窗，面積從80-130平方米多種戶型，設計典雅實用，采光通風效果極佳。周邊交通發達，緊鄰4號地鐵，有華潤萬家，新壹佳等大超市。

周邊配套：

中小學:新華中學、龍華小學、龍華中心小學

幼兒園:三智英文心幼兒園、金僑幼兒園、龍華中心幼兒園等

綜合商場:南城百貨、百佳超市、龍華市場等

其他:龍華公園、龍華美食城、麥當勞等

建材裝修：

結構:框剪結構

外牆:優質面磚

內牆:白色高級乳膠漆

門窗:白色鋁合金、綠玻；分戶門為木門框，陽臺門為白色鋁合金，綠玻，進戶門為木質夾板門

廚房:水泥砂漿披坡、防水處理

衛生間:水泥砂漿披坡、防水處理

消防:每戶安裝對講系統

通訊:預留電話、有線電視、中國電信“互動寬頻網”插座  
相關信息:

占地面積:31000平方米

總建築面積:65000平方米

開工時間:2000-3-15

竣工時間:2002-1-14

開發商:深圳市寶安龍華經濟發展有限公司

投資商:深圳市源發實業有限公司

物業管理公司:發展商自己管理

物業類型:普通住宅竣工日期:2006年4月6日

建築面積:65000m 占地面積:31000m

容積率:1.6 綠化率:16%

停車位:室內368位 室外126位 車位費:室內¥150.00/月

室外¥100.00/月

開發商:深圳市鵬寶東物業發展有限公司

物業公司:深圳市花樣年物業管理有限公司

地址/板塊:龍華鎮民治路與布龍公路交匯處往東150米

小區地址:寶安龍華鎮民治路與布龍公路交匯處往東150米

地鐵:建設當中地鐵五號線,地鐵四號線

公交:333、334、339、542、410、370、300、302、315等十幾路  
公交車經過華美麗苑公交站臺。

臨近交通樞紐:東泉新村

學校:實驗學校、小學、民治小學、學校、明珠學校也近在咫尺幼兒園  
:幼兒園

商場:油松綜合市場、萬眾裝飾城、大新百貨、吉盛超市、惠而多超市

醫院:龍華仁濟綜合門診

銀行:招商銀行、工商銀行、建行、農行等

郵局:民治郵局

餐飲:咖啡

Property text: 華美麗苑,深圳華美麗苑,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

## Property information

Posted by: Agent

Property type: Apartment

New/Second-hand: Second-hand

Property for: Sale

Price: ¥3,200,000

Gross Area (sq. ft.): 820 ft  
Bedrooms: 5+  
Bathrooms: 2  
Building Year: 2005  
Reference No.: RF136225  
Agency Property No.: LHSZ680003  
Posted / Updated on: May 28, 2020

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 龍華區龍華新區布龍路754號  
Estate / Building: 華美麗苑-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: 24-hours security, Playground