

## 中海怡翠山莊四期|精裝修3+1房|實用戶型|安靜舒適



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區物業

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中海怡翠山莊四期|精裝修3+1房|實用戶型|安靜舒適

Description: 中海怡翠山莊四期  
位於布吉石芽嶺公園西側，是低密度的生態公園精品社區，占地30萬平方米，分4期發展，共75幢3207個單位；各式花園洋房掩映在萬綠叢中，營造生態園林住宅小區；陽光、綠野、空氣和水洋溢在中海怡翠山莊的每個角落。

#### 小區介紹

因地形呈現狹長形，因此所有單位都是南北向，並贈送雙層陽臺與落地凸窗；大部分單位可直接看到石芽頭公園山景。小區配套設施齊全，內設健身中心、網球場、兒童娛樂中心、多功能廳大型超市等；還有郵局、銀行、市場、中海怡翠小學、麗晶幼稚園等。小區管理費1.0元/平米 [1]

#### 基本信息

樓盤地址：龍崗區布龍公路與深惠公路交匯處北側  
積率：4.10[容積率]  
綠化率：35% [綠化率]  
建築年代：2002-01-01  
樓層狀況：整個項目共75棟

物業費：1.00元/平米·月  
車位信息：2000個停車位左右  
物業公司：中海物業管理(深圳)有限公司  
開發商：深圳市中海地產有限公司  
占地面積：80000平方米 建築面積：360000平方米 [2]

#### 周邊配套

幼兒園：麗晶幼兒園、中海幼兒園  
中小學：布吉中學、中海怡翠小學、麗湖小學、麗湖中學  
大學：深圳大學師範學院第二附屬學校、深圳布吉大芬書畫院、湖南工業大學（深圳教育點）、華南農業大學教學實習基地  
綜合商場：華潤萬方超級市場  
醫院：布吉人民醫院  
郵局：布吉郵局  
銀行：中國銀行、深圳發展銀行等  
其他：中西餐廳  
小區內部配套：健身中心、跳操房、乒乓球運動館、冷飲區、更衣淋浴、桑拿、室外泳池、室外網球場，閱覽室、網吧、棋牌俱樂部、兒童娛樂中心、多功能廳、桌球室、餐廳  
中海培訓中心（教室、客房），三樓為可售商業面積，擁有卓越景觀。

索取平面圖： (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: Second-hand  
Property for: Sale  
Price: HKD 3,680,000  
Gross Area (sq. ft.): 1065 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Building Year: 2002  
Reference No.: RF826708  
Agency Property No.: LHSZ680002  
Posted / Updated on: May 20, 2020

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Estate / Building: 中海怡翠山莊四期

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: 24-hours security, Playground