

## 泰禾澳門灣-珠海|橫琴金融區|首期5萬(減)|香港銀行按揭(實景航拍)



### Agent Info

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 泰禾澳門灣-珠海|橫琴金融區|首期5萬(減)|香港銀行按揭(實景航拍)

Description: 泰禾澳門灣  
在售面積：103-109m<sup>2</sup>精裝複式公寓  
佔地面積：71911.91 平方米；  
建築面積：420511.91 平方米；  
容積率：4.0；  
綠化率：30.3%；  
建築密度：38%；  
總戶數：2795 戶；  
總樓棟：8 棟；  
停車位：機動車停車位2876 個，非機動車停車位2356 個；  
土地年限：40 年；  
使用期限：2016 年8 月3 日-2056 年8 月2日；  
交樓時間：預計2019 年年底交一批，2020 年年初交一批；  
物業費：2 棟至8 棟5 元/平方/月，1 棟和商業8 元/平方/月；  
裝修標準：精裝層高：5棟-4.6米，5梯14戶，總層高21層，面積100-105-106；6棟-4.2米，5梯20戶，總層高23層，面積68-71-73

泰禾集團是一家擁有地產、金融、健康、文化、教育五大產業多元化發展的知名上市公司（股票代碼000732）。

公司創建於1996年，2010年成功上市，是當年國內唯一上市的地產企業，目前總資產已突破千億，20多年來，泰禾在房地產開發運營方面堅持“文化築居中國”的品牌理念，以前瞻性的佈局戰略、高品質的精品戰略、差異化的競爭策略，品牌影響力持續提升，企業規模不斷壯大，享譽全國。地產，作為泰禾的核心業務，秉持“紮根福建本土，深耕一線城市”的佈局戰略，堅持“為城市創造作品，為時代奉獻精品”，眾多高端精品項目分別位於以北京為中心的京津冀、以上海為中心的長三角、以深圳為中心的珠三角，福建的福州、廈門、泉州，以及濟南、太原、南昌等省會和經濟發達地區，契合“京津冀協同發展”、“一帶一路”、“自貿區”等國家重大戰略。地產板塊銷售業績連年攀升，2016年突破400億元，排名全國22強。珠海泰禾中央廣場是泰禾集團在全國的第八個泰禾廣場。

銀行：中國建設銀行(珠海保稅區支行)

超市：匯客便利超市

公園：奇匯動漫王國

體育：樂馳溜冰場

電影院：汽車影院(格里芬珠海店)

Property text: 泰禾澳門灣,珠海泰禾澳門灣,橫琴泰禾澳門灣,珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Commercial Flat  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 1,036,200  
Gross Area (sq. ft.): 470 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF185307  
Posted / Updated on: Aug 08, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhuhai  
Estate / Building: 泰禾澳門灣-珠海樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Dining Room  
Estate / Building Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle  
Facilities: bus, Barbecue area, Playground