

## 中山保利国际广场，首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载睇楼



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業

公司电话:

关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山保利国际广场，首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载睇楼

### 楼盘介绍:

#### 中山保利国际广场

是保利在中山首个百万方综合体。项目位于中江高速港口出口，紧紧扼守中山北大门；从项目出发，经中江高速延长线可直往深中通道；深茂快铁，广珠轻轨、高铁周边环伺，短时间可达广佛深等周边城市；预计明年动工的空轨一号(规划中)经过家门口，交通优势无可比拟，可谓是通道，高铁，高速，空轨无缝连接。目前，大城已熟，近70万方的保利商圈一触即发，一路之隔的红星美凯龙2015年底开业至今，为周边居民置家居带来了极致便利；38万方的保利广场集购物、娱乐、餐饮、特色风情商业街、高端写字楼、酒店为一体，若比邻社区商业中心、美力恒健身俱乐部、探险阳光超大型儿童主题乐园、众歌纯氧KTV等众多知名商家已隆重开放、保利国际影城、5星级艾美酒店、金宝贝等著名品牌也将与大家面世，一站式都汇，繁盛生活触手可及！四大主题公园(保利公园、港口湿地公园、港口体育公园、保利湿地公园)环绕，绿色宜居，奢享城市绿肺。国家一级物业-保利物业，给业主享受管家式物管服务。整体产品打造采用Art

Deco建筑风格，斥巨资打造极具特色的东南亚度假式园林，拥享近百米超大楼间距，绿化率高达38%，栋与栋之间采用点状式分布，保证通透采光，多方面满足人居体验。保利国际广场四期【公园里】更是这个188万

方大盘里最中心的位置，出则保利购物天堂，入则星级园林景观；定位高端奢居，产品设计更是一二三期的升华，拥有约800方超大园林泳池，户型满足客户“方正实用，动静分区，开间宽大，极致视野”的需求。  
车位总数：7118 车位配比：1：1 物业费：2.5元/月/平米  
道路交通：保利国际广场位于港口镇民主社区，东临长江路，位于港口大道与世纪大道交界处。中江高速、京港澳高速、中山北站及中山站、港口大道、世纪大道、广珠中线、105国道门口港口大道往北3分钟可达港口高速出口，港口大道往南5分钟直达轻轨中山北站。直接接驳中山北站的公交线路主要有002、005、009、010。周边商业：  
综合商场：保利广场、万佳百货、壹加壹、富民百货、红星美凯龙 银行：四大银行、广发支行、港口农村信用社 周边景观：  
保利公园、港口湿地公园 周边交通：项目门前暂无公交途径，直接接驳中山北站的公交线路主要有002、005、009、010。周边公园：  
保利公园、港口湿地公园、港口中心公园、兴港文体中心 周边医院：  
港口医院、第二人民医院、市二医院 周边学校：中、小学：华师附中、港口镇中心小学、凯旋蓝岸儿童教育中心。幼儿园：港口中心幼儿园、星港湾幼儿园。

楼盘摘要: 保利国际广场,中山保利国际广场,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 公寓  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 235,000  
建筑面积(平方尺): 430 ft  
房间: 1  
浴室: 1  
楼盘编号: RF108737  
刊登 / 更新日期: 11.09.2024

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山港口鎮  
屋苑 / 大厦: 保利国际广场-中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场