

## 中山|完美金鹰广场|首期5万(减)|买一层送一层，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山|完美金鹰广场|首期5万(减)|买一层送一层，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 中山完美金鹰广场商业综合体项目位处兴中路与孙文路交接处，面向兴中路，南接孙文路，东邻已建成的假日广场，北面由电子科技大学中山校区以及中山市人大、中山政协等重要建筑环绕。项目总占地面积107,007.97平米，总建筑面积约50万平米，其中商业区和商住区分别占70%和30%。是汇聚高端住宅区、商业综合体(含购物中心、商业街、写字楼、公寓、中央广场等)、星级酒店和商务酒店，集娱乐、餐饮、商务、居住等多种功能于一体的商业综合体。

项目住宅区拟建10栋18至30层的小高层住宅，建筑面积18万m<sup>2</sup>；商业综合体拟规划有甲级写字楼，大型购物中心、商业街、高级公寓，其中甲级写字楼拟建47层，拟申请“美国LEED绿色建筑”认证，将打造成为中山市首个LEED绿色建筑项目；大型购物中心将规划建设5层，囊括大型超市、精品百货、大型餐饮、世界各地名小吃、休闲娱乐、豪华影院、多采儿童娱乐场等业态；商业街将设有大量名店珠宝、钟表、化妆品、休闲服装店铺、中山特产街等；商务酒店则计划建成客房300间，将与星级酒店形成互补，配套服务于项目中央商务区。

中山完美金鹰广场商业综合体项目于2013年6月8日举行盛大的奠基仪式

，并于2013年10月28日开始动工。目前，项目商业部分主体工程正在紧张有序地施工中，预计于2018年初竣工。项目被市委、市政府纳入市“三旧”改造重点项目，以及核准为市中心商务区(CBD)，也是市委、市政府列入督办的重点项目并由薛晓峰书记亲自挂点联系，以及由陈良贤市长督办。

项目总投资预算逾30亿元人民币。旨在将其打造为中山市具有鲜明特色的商业综合体，为促进第三产业发展之外，同时也为市民提供理想的购物、休闲、娱乐、商务等消费场所。

楼盘摘要: 完美金鹰广场,中山完美金鹰广场,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 400,000  
建筑面积(平方尺): 441 ft  
房间: 2  
浴室: 2  
楼盘编号: RF439553  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山石岐區孫文東路28號  
屋苑 / 大厦: 完美金鹰广场-中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场