

## 深圳京地海樾府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):

预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳京地海樾府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳京地海樾府

京地海樾府位于宝安碧海板块，金海路和宝源路交汇处，11号线碧海湾站地铁A出口，真正的地铁口物业。项目由京地与三围股份合作公司合作开发，占地面积约1.8万m<sup>2</sup>，总建筑面积约17.6万m<sup>2</sup>，计容建筑面积约10.9万m<sup>2</sup>，容积率6.08，集住宅、酒店、办公、公寓于一体的城市综合体项目。

#### 配套信息

交通：轨道交通：项目门口即11号线碧海湾站，1站到宝安中心，两站达桂湾

陆路交通：项目金海路与宝源路交汇处，金海路北接宝安大道，宝源路东接西乡大道。五分钟可达宝安中心、大铲湾，十分钟可到机场、前海。

商业：项目1.5公里范围内分布有碧海商业中心、天虹商场、沃尔玛等优质商超，乘坐地铁1站到宝中心也能享受到壹方城、欢乐港湾等大型集中式商业中心。

医疗：3公里范围有民办恒生医院、宝安中心医院、宝安区妇幼保健院。

学校：1.5公里范围内分布有海港小学、红树林外国语小学、西湾小学、海湾中学、西乡中学、碧海小学、宝安第一外国语学校初中部等。

文体：项目步行可达西乡体育中心，碧海湾公园。

占地面积：17900m<sup>2</sup>

建筑面积：170000.0m<sup>2</sup>  
容积率：6.07  
绿化率：30%  
楼栋总数：6栋  
总户数：560户  
物业公司：深业物业运营集团股份有限公司  
物业费：6.8元/m<sup>2</sup>·月  
停车位描述：600个停车位  
楼层状况：1栋A座、1栋B座为可售商品房，共348套；1栋C座、1栋D座为回迁房。2栋为综合楼，包括公寓、酒店、商业等。3栋为项目自建幼儿园。

楼盘摘要: 京地海樾府,深圳京地海樾府,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 3,400,000  
建筑面积(平方尺): 600 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF401951  
刊登 / 更新日期: 25.11.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 寶安西鄉寶源路與金海路  
屋苑 / 大厦: 京地海樾府-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场