

## 深圳传承启元，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):

预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳传承启元，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳传承启元

洞见城市未来发展趋势，对话湾区时代的战略进程，匹配深圳东砂谷的精英人才生活需求，传承地产聚力首发，择址砂谷之芯，聚核高新产业中芯人才文教中芯、城市宜居中芯等三芯资源，以城市更新推动者与实践者角色，打造高新区集品质住宅、特色商业、产业办公、公共服务于一体的约55万<sup>m</sup>²新一代国际成长大城——传承启元，聚合近6万<sup>m</sup>²超能生活配套，匠筑精品，为深圳新一代成长型家庭，敬献一座梦想生活大城，续写大湾区未来的恢弘篇章。

传承启元位于坪山国家高新区、坪山大学城、宜居燕子湖三心鼎力之处，打造集品质住宅、特色商业、产业办公、公共服务于一体的约55万<sup>m</sup>²新一代国际成长大城，匠筑建面约70-118<sup>m</sup>²3-4房舒居美宅，焕新深圳新砂谷菁英人居封面。

坪山6800亿打造深圳东部中心，城势向东发展，约4.5倍面积于南山科技园，汇聚比亚迪、荣耀、中芯国际等上市名企，未来超5000家高新企业入驻，逾50万高端人才聚集，潜力非凡，计画占位国家高新区、坪山大学城、燕子湖国际会客厅三核中心，潜力比肩南山科技园！

小区规划配套：

社区自备36班小学（规划）、18班幼儿园（规划）约3.2万<sup>m</sup>²缤纷商业街区，自备约6000<sup>m</sup>²公交首末站、社康中心、文化活动室。

六馆一城：坪山美术馆、展览馆、坪山剧院、坪山文化中心、坪山影城

、坪山会议馆、坪山书城；深圳自然博物馆（兴建中）、高新区科技文化中心（兴建中）等

聚龙山生态公园、燕子岭公园、坪山光祖公园、生态绿廊、坪山河湿地公园等

占地面积：77000m<sup>2</sup>

建筑面积：550000.0m<sup>2</sup>

容积率：5.46

绿化率：40%

大楼总数：10栋

总户数：2338户

物业公司：深圳市传承物业管理有限公司

物业费：3.9元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述：住宅物业费为3.9元/m<sup>2</sup>·月

停车位描述：约2506个停车位

楼层状况：住宅共10栋，33层/46层/48层/49层

楼盘摘要： 传承启元,深圳传承启元,深圳楼盘

索取最新价钱表： (852) 68102770

索取平面圖： (852) 68102770

即时预约睇楼： (852) 68102770

## 楼盘资料

盤源： 代理盘  
物业类别： 分层洋房  
新盘/二手盘： 新盘  
楼盘状况： 出售  
金额： ¥ 2,200,000  
建筑面积(平方尺)： 750 ft  
房间： 3  
浴室： 1  
楼盘编号： RF866242  
刊登 / 更新日期： 25.11.2023

## 物业地址

地区： 粤港澳大湾区  
区域： 深圳  
街道： 坪山坪山街道科技道路與翠景路  
屋苑 / 大厦： 传承启元-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位： 有  
楼盘设施： 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施： 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场,

## 游乐场