

## 深圳万科未来之光，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳万科未来之光，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳万科未来之光

建筑类型: 板楼

绿化率: 35%

占地面积: 98082m<sup>2</sup>

容积率: 2.91

建筑面积: 315840m<sup>2</sup>

物业类型: 住宅

规划户数: 1700户

产权年资: 住宅: 70年

楼盘户型: 三房(3) 四房(2) 全部户型

万科未来之光，位于深圳市宝安区新安街道广盛路与广泰路交汇处，占地面积74000m<sup>2</sup>，建筑面积300000m<sup>2</sup>，规划户数1700户，约73-125m<sup>2</sup>三至四房小高层、洋房带装修，容积率2.91。宗地位于尖岗山豪宅片区，具体位置是曦城南区南侧、尖岗山公园西侧，邻近京港澳高速。周边分布有多种豪宅产品，整体生态环境优越，居住氛围较佳。自建商业，配套齐全，近南科大宝安学校+宝中实验学校，步行可达地铁站，预计三季入市。万科未来之光为宝安新安A012-0112宗地由万科+人才安居以70.51亿元获得。宝安新安街道A012-0112宗地，建面约21.5万平，初始建设的保障性租赁住房面积为1.91万平，自持租赁最高面积3.8万平；普通商品住房销售限价(均价)为87494元/平方米。

樓盤摘要: 万科未来之光,深圳万科未来之光,深圳樓盤

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 樓盤资料

盤源: 代理盤  
物業类别: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤状况: 出售  
金額: ¥ 5,800,000  
建築面积(平方尺): 850 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤编号: RF178488  
刊登 / 更新日期: 02.10.2023

## 物業地址

地区: 粵港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 寶安新安寶安中學實驗學校  
屋苑 / 大廈: 万科未来之光-深圳樓盤

## 樓盤及公共设施

车位: 有  
樓盤设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大廈设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场