

## 中山越秀天樾湾，首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山越秀天樾湾，首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 中山越秀天樾湾

建筑类型: 小高层,高层

绿化率: 38%

占地面积: 59410m<sup>2</sup>

容积率: 3

建筑面积: 230068m<sup>2</sup>

物业类型: 住宅

规划户数: 1835户

产权年限: 住宅：70年

楼盘户型: 三居室(3) 四居室(2) 全部户型

项目占地5.9万平方米，总建面约23万平米。绿地率高达38%，规划的1835户高层和小高层景观洋房产品，项目规划建设19栋洋房，包含6栋33-34层的高层洋房及13栋18层的小高层洋房。楼座呈北高南低式布局。充分利用地块采光和风向走势，沿着周边道路正南正北设置，通过前后楼座之间的错落布局 and 高层洋房楼座的角度偏斜将所有的住宅产品都实现了南向采光或者南北通透。小区规划有12班公立幼儿园，社区服务中心，全龄段的阳光泳池和阳光客厅，架空层泛会所，运动场地及设施，公交站场等配套。

楼盘摘要: 越秀天樾湾,中山越秀天樾湾,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面图: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,050,000  
建筑面积(平方尺): 864 ft  
房间: 3  
浴室: 1  
楼盘编号: RF225133  
刊登 / 更新日期: 01.09.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山西區彩虹大道西  
屋苑 / 大厦: 越秀天樾湾-中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场