

## 广州幸福湾，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區置業  
公司电话:  
关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州幸福湾，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州幸福湾

广州幸福湾位于广州白鹅潭CBD，蕴含五色土和金沙的千年正脉之上，以200万㎡商务、商业、生活、休闲、大健康产业的多元化产业综合区广州国际健康港为依托，于三江汇聚之处，匠筑藏江健康社区。

双高速三地铁一隧道交汇，尊享一江三园绿氧生活，多业态商业配套，于自然间揽一城繁华。

以超越时代的独特豪宅美学，秉持“云端生活”理念，建筑香槟金水波纹立面与珠江相映生辉，弧形落地玻璃为居者带来IMAX景观体验，使户户皆可饱览珠江盛景。国际名师于零界江岸巨献云端建筑及星环私人会所，“殿堂级”10.2米入户大堂与酒店式地下候车区，LDKG一体化设计，全系国际一线品牌交标，以极致3.4-3.6米层高打造无界视野，融江景于一体，让每一户非凡所享，皆超越时代所有相像。

占地面积：32900㎡

建筑面积：118483㎡

产权：普通住宅：70年

户数：435户

容积率：3.6

绿化率：35%

开发商：广东省广州国际医药港有限公司

楼盘摘要: 广州幸福湾,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面图: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 13,000,000  
建筑面积(平方尺): 2000 ft  
房间: 4  
浴室: 2  
楼盘编号: RF789827  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 荔灣芳村東沙大道16號  
屋苑 / 大厦: 广州幸福湾-广州楼盘V

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场