

## 江门联发悦澜山，首期3万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 江门联发悦澜山，首期3万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 江门联发悦澜山

物业类别: 普通住宅项目特色: 品牌地产低总价小户型经济住宅建筑类别: 板塔结合装修状况: 毛坯产权年限:

普通住宅:70年

开发商: 江门联粤房地产开发有限公司

楼盘地址: 杜阮镇群华路东南侧、灏景园西北侧

小区规划

占地面积: 80834 m<sup>2</sup>建筑面积: 234719 m<sup>2</sup>容积率: 2.75 绿化率: 32.4

%停车位: 共约1965个车位楼栋总数: 18栋总户数: 1596户物业公司:

联发物业物业费: 2.2元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述: 物管费2.2元/m<sup>2</sup>·月

楼层状况: 项目规划建设18栋17-33层住宅楼, 5栋1-2层沿街底层商业及2层地下室。项目分两期建设。

### 楼盘摘要:

联发悦澜山,江门联发悦澜山,江门楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 68103770

### 索取平面圖:

(852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 660,000  
建築面積(平方尺): 1001 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF337901  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 杜阮鎮群華路東南側、灝景園西北側  
屋苑 / 大廈: 聯發悅瀾山 - 江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場