

## 肇庆四季金谷,香港高铁80分钟直达,香港银行按揭,最新价单



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業  
公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人,在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感,並一心一意專注發展房地產行業,工作經驗九年,樂於聆聽和談判,歡迎您一切房產的諮詢。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 肇庆四季金谷,香港高铁80分钟直达,香港银行按揭,最新价单

### 楼盘介绍:

#### 肇庆四季金谷

四季金谷是大旺高新区的大型墅质社区。项目首期开发南区,南区规划有别墅、住宅、商业、会所等,其中一期别墅地块占地约6.6万 $m^2$ ,总建筑面积约8万 $m^2$ ,容积率只有1.07,密度只有28.8%;绿化率高达54.5%;南区二期洋房地块占地约1.2万 $m^2$ ,总建筑面积约5.5万 $m^2$ ,实用率达到88%,目前别墅产品货量所剩不多,而南区的25-28#为洋房产品,其中,26、27#建面约90-110 $m^2$ 的三房两厅两卫双阳台带套房设计,三面采光,通爽舒适;户型动静分明,而且方正,整体实用率接近88%。

占地面积: 99333 $m^2$  建筑面积: 23333 $m^2$  产权: 83年 户数: 033户 容积率: 5.41 绿化

率: 05.0% 销售公司: 佛山市明盘房地产营销策划有限公司 开发商: 肇庆市东基团星投资开发有限公司

物业公司:

广东中奥物业管理有限公司

楼盘摘要: 四季金谷,肇庆四季金谷,肇庆楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 380,000  
建築面積(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF986216  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 肇慶  
街道: 肇慶市四會市東城街道上元大道3號  
屋苑 / 大廈: 四季金谷 - 肇慶樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 游樂場