

## 中山盛迪嘉光明1号,首期5万(減),@880蚊呎,铁路沿线物业,香港银行按揭



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山盛迪嘉光明1号,首期5万(減),@880蚊呎,铁路沿线物业,香港银行按揭

### 楼盘介绍:

#### 中山盛迪嘉光明1号

光明壹号所处的位置是未来的高新研发新兴居民区, 位于阜沙镇主干道阜沙大道旁, 往东约500米就是阜沙镇政府。项目周边配套非常完善: 从项目出发, 步行约600米即可到达阜沙大信新都汇; 项目辐射2公里范围内, 阜沙医院、罗松社区卫生站等医疗配套、阜沙市场、壹加壹超市、大型食肆、银行、电信、邮局、图书馆、汽车美容、便利店等生活配套一应俱全, 为您的生活与商务提供极大的便利。另外, 项目周边有浮虚山公园等著名景点, 随时享受休闲时光。

车位总数: 638 车位配比: 1:1 物 业

费: 管理费住宅2.4元/平方米, 商铺: 3.5元/平方米。

道路交通:

驾车5分钟即可到达广珠西线高速东阜入口, 沿广珠西线 20

分钟可至中山城区, 北上可至南头、顺德、广州, 南下可至珠海、澳门

周边商业:

阜沙大信新都, 壹加壹商圈, 阜沙中心市场商圈

周边景观:

浮虚山公园、寒秋博物馆

周边交通:

附近有阜东村公交站和牛角村路口公交站(203路、303路、370路、512路、K18路及K20路);

高铁及城轨站有：小榄站(21.8KM)、东升站(18.3KM)、南头站(12.96KM)。

周边公园：

浮虚山公园、寒秋博物馆

周边医院：

牛角卫生站

周边学校：

牛角中学、牛角小学、罗松小学、利雅德幼儿园

楼盘摘要： 盛迪嘉光明1号,中山盛迪嘉光明1号,中山楼盘

索取最新价钱表： (852) 68102770

索取平面图： (852) 68102770

即时预约睇楼： (852) 68102770

## 楼盘资料

盤源： 代理盘  
物业类别： 分层洋房  
新盘/二手盘： 新盘  
楼盘状况： 出售  
金额： ¥ 649,400  
建筑面积(平方尺)： 764 ft  
房间： 2  
浴室： 1  
楼盘编号： RF199006  
刊登 / 更新日期： 11.12.2021

## 物业地址

地区： 粤港澳大湾区  
区域： 中山  
街道： 中山市阜沙鎮東阜公路21號  
屋苑 / 大厦： 盛迪嘉光明1号 - 中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位： 有  
楼盘设施： 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施： 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场