

## 珠海中海十里观澜,首期5万(减),20分钟到香港关口,香港银行按揭



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海中海十里观澜,首期5万(减),20分钟到香港关口,香港银行按揭

### 楼盘介绍:

#### 珠海中海十里观澜

中海地产再度重仓航空新城，于中心河湿地公园畔打造中海十里观澜。全板楼、纯洋房设计，南面直览中心河景观。

中海十里观澜不同于传统的社区开发模式，采用了一种新型的开发理念，放弃了高层+别墅的组合，以24.9%的土地覆盖率，打造出1.58的低容积率纯粹的洋房社区。

中海十里观澜处于航空新城核心板块，坐落于中心河和中心湖汇聚之处，临近洪鹤大桥落脚点，大桥通车后约20分钟即可通达香洲。

项目不仅占据新城主轴，而且一面瞰海，一面临河，一面望向航空新城百亿配套，家门口就是湿地公园和高尔夫，繁华与自然生活随心切换。

车位总数：842车位配比：1:0.82物

业费：普通住宅：3元/平米/月内部配套：

社区自带18班公立幼儿园和250-300米露天泳池。

道路交通：导航至项目

周边商业：金湾华发商都5.8w平商业广场(600米距离)；岁宝百货1.6w平商业广场(3公里距离)；金湾宝龙城10w平商业广场(3.5公里距离)。

周边景观：距离项目十分钟以内有金湖公园、金山公园等休闲公园。

周边交通：多维交通枢纽，15分钟到达横琴，20分钟直抵金湾机场，30分钟穿梭珠海全城、澳门、1小时直通香港。

周边公园：距离项目十分钟以内有金湖公园、金山公园等休闲公园。

周边医院：项目周边还有多个甲级医院，广东省人民医院珠海医院，距离项目约7km；吉林大学珠海医院，距离项目约2km；金湾友爱国际医院，距离项目约20km。

周边学校：项目周边有航空新城幼儿园、航空新城小学、广东实验中学珠海金湾学校附属初中、珠海实验中学等学府环伺，开车10min以内即可到达。

楼盘摘要: 中海十里观澜,珠海中海十里观澜,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面图: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 4,165,600  
建筑面积(平方尺): 1388 ft  
房间: 4  
浴室: 2  
楼盘编号: RF775801  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 珠海市金灣區金河東路南側金鑫路  
屋苑 / 大厦: 中海十里观澜 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场