

## 中山天明东华阁|首期5万(减), 深中通道30分钟到深圳, 香港高铁45分钟直达, 现楼发售, 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山天明东华阁|首期5万(减), 深中通道30分钟到深圳, 香港高铁45分钟直达, 现楼发售, 香港银行按揭, 最新价单

### 楼盘介绍:

#### 中山天明东华阁

天明地产，深耕中山20载，凭借多年丰富的地产开发经验跟精益求精的建筑品质追求，深受天明业主的喜爱与信任。至今已成功开发了天明花园A区、B区、C区、天明苑、天明豪庭、天明御华庭、天明海怡湾等豪宅楼盘。天明东华阁项目是天明地产在石岐区开发的第五个项目，定位以高端的学府名门豪宅！车位总数：468 车位配比：1:2 物业费：2.98元/㎡·月 内部配套：重金打造新亚洲东方园林，逾5000㎡的中央立体叠景园林，汇成迎宾跌水景池、活力欢乐泳池，中央景观会客厅、全龄儿童游乐园、长者活动区等5大景 道路交通：

主城区 富康路 盛华路 东华路 售楼处 周边商业：

石岐大信商圈、假日&金鹰商圈、利和商圈 周边景观：岐江公园

周边交通：

- 1)项目交通及区位：北外环市路——项目北边紧靠北外环市路
- 2)广珠轻轨——项目离广珠轻轨中山北站约2公里，中山站4公里。
- 3)中江高速——项目离中江高速出入口约5公里
- 4)广澳高速——项目离广澳高速/博爱出入口约15分钟车程
- 5)香港、澳门——项目驾车8分钟抵达中山北站转乘坐轻轨经广珠城轨，只需30分钟到珠海过关到达澳门，与开发区中山港客运码头仅需30分钟车程，到香港

仅需90分钟。周边公园：岐江公园 周边医院：中山市人民医院、苏华赞医院 周边学校：乐沛儿双语幼儿园、市石岐实验小学、石岐第一小学、中港英文学校、石岐中心小学大信学校、石岐中学、华侨中学高中部、电子科技大学、省一级小学(在建，2021年9月计划招生)、幼儿园(在建)

楼盘摘要: 天明东华阁,中山天明东华阁,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,890,000  
建筑面积(平方尺): 1302 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF744249  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 石岐區東華路12號  
屋苑 / 大厦: 天明東華閣 - 中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 花园  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场