

## 美的卓越公园天誉\_江门|首期3万(减)|香港高铁直达|香港银行按揭



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投  
公司电话:

关于我们: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 美的卓越公园天誉\_江门|首期3万(减)|香港高铁直达|香港银行按揭

### 楼盘介绍:

美的·卓越公园天誉项目是2017年12月29日美的地产以6.3亿总价抢得的华盛路明星地块，也是美的置业进驻江门第3个公园系列产品开发的住宅项目，之所以叫【公园天誉】这个名字，是因为项目周边环境环绕着一河一江四公园，包括西江、天沙河、观澜湖公园、鹅蛋山公园、龙舟山公园，新昌公园；自然生态环境非常宜居。项目规划上，设计师从整个地块的安静度、私密性、通风采光和市政规划路等方面，结合江门当地的日照、主导风向等因素进行综合考虑后，以围合式错落排布规划打造，一方面保证社区内绿地面积化，一方面围闭与外部隔开保证社区安全，更重要的是，这样散点式的排布能够保证每栋楼都南北向，所有楼栋都向着中心园林，并让楼间距，南北向宽楼间距大63米，东西向宽楼间距达35米，确保各单元通风采光充足以及的景观视野面，同时为突出周边开阔无遮挡公园景观，美的产品管理部精心设计Y字型的两梯四户设计，保持南北对流的同时，使景观视野化，可以享受180度多面园景。项目楼体外立面是当下时兴的建筑风格——MODERNSTYLE现代风格，此种风格现代简洁靓丽，采用直线线条，具有极强的纵深感和延续感，气势恢宏，已灰色作为建筑基调，体现出建筑充满时尚感、摩登，简约不失精致；配合项目显眼位置有座近101.45米高的标志性建筑楼体，无论从外墙色彩还是结构造型从远处看过去，是一处挺拔屹立的地标建筑群。

幼儿园：石头幼儿园

中小学：实验中学

综合商场：海逸城邦大昌

医院：葵湖医院

楼盘摘要：美的卓越公园天誉, 江门美的卓越公园天誉, 江门楼盘

索取最新价钱表：(852) 91255226

索取平面圖：(852) 91255226

即时预约睇楼：(852) 91255226

## 楼盘资料

盤源：代理盘  
物业类别：分层洋房  
新盘/二手盘：新盘  
楼盘状况：出售  
金额：HKD 1,200,000  
建筑面积(平方尺)：1033 ft  
房间：3  
浴室：2  
楼盘编号：RF526344  
刊登 / 更新日期：11.12.2021

## 物业地址

地区：粤港澳大湾区  
区域：江门  
街道：蓬江区华盛路和凤翔路交汇处西北侧  
屋苑 / 大厦：美的卓越公园天誉-江门楼盘

## 楼盘及公共设施

车位：有  
楼盘设施：地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施：游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场