

## 惠州中洲半岛城邦|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 惠州中洲半岛城邦|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 中洲半岛城邦，东江畔上的百万方名校学府大城，位于湾区东部门户惠州高铁北站新城（规划中）枢纽区，赣深高铁、广汕高铁提速6城交通，无缝对接深圳，惠博大道15分钟畅达江北cbd，于此近享惠深双城资源配套，轨道价值无可复制，与湾区时刻同速度。项目规划七期开发，约150万方建面，北站核心居住区生活大城，享东江畔美景，拥江北繁华商圈，拥三公园环绕，饭后散步，举步可达。社区内拥有0-18岁一站式全龄教育配套，百年名校博罗中学在旁，名府传承博中中洲实验9月已开学，教育无忧。项目南邻东江，景观优势明显。项目将对江景资源的利用放在规划首位，期望将东江景观资源 化利用，结合小区的庭院景观，将本社区打造成一个山水宜居社区。住宅沿地块轮廓布置，围合出舒适的中央大花园，住宅主要朝向均南北通透，并将地块南侧住宅数量化，地块北侧错开布置，将江景住宅的数量做到 化。商业沿北侧及惠博沿江路布置，形成沿街商业，北侧中部设置主入口，提升商铺价值，同时为小区住户提供生活上的便利。

交通：博罗惠博沿江景观大道南侧东江边（新博罗中学对面），公交车L1B于城市山麓站下车。

幼儿园：社区内拥有一所公立幼儿园（规划），北京大学附属幼儿园；

中小学：社区内拥有惠州百年名校附属中小学博罗中学中洲实验学校（45班，9年一贯制），项目紧邻惠州排名前二的高中，博罗中学。

综合商场：项目通过惠博达到连接江北CBD，享受市内的商业配套。

医院：三甲医院惠州市第一人民医院。

其他：项目被东山省级森林公园公园包围，自然资源优渥；项目紧邻东江，为区域在售南临东江项目。

楼盘摘要: 中洲半岛城邦,惠州中洲半岛城邦,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面图: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 950,000  
建筑面积(平方尺): 1180 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF122632  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 惠州  
街道: 惠博沿江景观大道南侧东江边  
屋苑 / 大厦: 中洲半岛城邦-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小时保安, 游乐场