

## 佛山美的时光|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 佛山美的时光|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 佛山美的时光

是美的置业首入禅城项目，择址南庄中心区，将打造为区域内高品质的智慧健康人居社区。项目占地约3万 $m^2$ ，建筑面积约7.2万 $m^2$ ，容积率2.5，绿化率达30%。项目一共规划5栋洋房，面积涵盖建筑面积约95-117 $m^2$ 三、四房。项目建筑及园林设计运用现代风格的设计手法打造，园林配备健康慢跑道、主题乐园、全龄段活动场地设施和场所、户外WIFI系统、户外充电设备等设备 周边设施

交通“四纵四横双地铁”立体交通，畅享城市便利 佛山一环、佛开高速、禅西大道、佛山大道共4条南北走向的道路构成四纵；季华西路、广明高速、魁奇路西延线、新石南大桥（已动工）4条东西向道路组成四横；规划建设的地鐵2号线预计2020年具备开通运营条件；该线路南庄站距离项目约2.2公里；项目属于地鐵7号线（南庄至港口路规划中）保护控制范围，后续可能建地鐵站出入口。幼儿园童梦国际幼儿园

中小学罗格实验学校、南庄中学、罗南小学

综合商场吉利购物广场、沃达百货、南庄商业广场、紫南美食城、CC ONE城市壹号广场（在建）等

医院绿康医院、佛山市第一人民医院附属医院

银行中国银行、中国建设银行、中国农业银行 其他绿岛湖、罗南生态园

小区内部配套运动场地、健身设施 小区规划 占地面积：29000平方米  
建筑面积：72000平方米 容积率：2.50 绿化率：30% 停车位：待定  
楼栋总数：5栋 总户数：684户 物业公司：美的物业 物业费：  
2.70元/㎡·月 物业费描述：待定 楼层状况：楼高33层

楼盘摘要: 美的时光,佛山美的时光,佛山楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面图: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,240,000  
建筑面积(平方尺): 1070 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF547159  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 佛山  
街道: 南莊大道綠島明珠  
屋苑 / 大厦: 美的时光-佛山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场