

## 東部翠海軒|地鐵口剛需實用兩房|花園式小區|戶型好|自住舒適



### 代理資料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名称: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東部翠海軒|地鐵口剛需實用兩房|花園式小區|戶型好|自住舒適

樓盤介紹: 東部翠海軒是壹處房地產項目，位於風景秀麗的沙頭角鎮，鹽田區政府旁，背靠幽靜的梧桐山脈，依山面海。

物業類型: 普通住宅

建築年代: 2006年

總戶數: 332戶

容積率: 0.3

綠化率: 3.2

開發商: 深圳市天地中昌投資開發有限公司、深圳市羅沙工程開發

物業公司: 美聯物業管理公司

物業費: 2.5元/平米/月

小區地址: 鹽田區沙頭角鎮,南臨梧桐路

物業類型: 普通住宅

竣工日期: 2006年9月28日

建築面積: 22700平米

占地面積: 5900平米

容積率: 3.2%

綠化率: 25%

停車位: 室內130位 室外50位

車位費: 室內¥250/月 室外¥150/月

開發商：深圳市羅沙工程開發公司（東部實業的下屬企業）  
物業公司：深圳市天地中昌投資開發有限公司  
地址：鹽田區沙頭角鎮，南臨梧桐路 [1]

占地5900余平米，建築面積22000多平方米，由壹棟五個單元12層的小高層組成，主力戶型以壹房、兩房為主，面積在30~70平方米之間，配有少量復式三房，投資、自住兩相宜。生活真正的意義，是以自然的、城市的，在空間和時間的疆域裏，人們能快樂地想象和享受。將喧囂化成清淨，任由海山之靈漫及身心，洗去城市之塵雜。

幼兒園：田東幼兒園  
中小學：田東中學、田東小學  
大學：深圳廣播電視大學沙頭角分校 綜合  
商場：大金華百貨、新壹佳超市  
醫院：鹽田區人民醫院  
郵局：沙頭角郵局  
銀行：民生銀行  
其他：海山公園、梧桐山森林公園、鹽田網球中心 小區內部配套：花園

索取平面圖： (852) 66908274

即時預約睇樓： (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源：代理盤  
物業類別：分層洋房  
新盤/二手盤：二手盤  
樓盤狀況：出售  
金額：HKD 2,700,000  
建築面積(平方尺)：731 ft  
房間：2  
浴室：1  
樓齡：2007  
樓盤編號：RF132398  
代理物業編號：LHSZ680005  
刊登 / 更新日期：30.05.2020

## 物業地址

地區：粵港澳大灣區  
區域：深圳  
屋苑 / 大廈：東部翠海軒

## 樓盤及公共設施

車位：有  
樓盤設施：客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施：24小時保安, 遊樂場